



**БУРЯТСКИЙ  
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**

**Публичная оферта  
на заключение договора об оказании физкультурно-оздоровительных услуг**

Настоящим общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр» (ИНН 0300034321), именуемое в дальнейшем «ФИТНЕС-КЛУБ», в порядке, предусмотренном ст. 437 ГК РФ, предлагает неограниченному кругу лиц заключить договор на оказание физкультурно-оздоровительных услуг на условиях, изложенных ниже. Настоящая публичная оферта содержит существенные условия договора на оказание и использование Услуг. Полная оплата Клиентом Услуги или внесение платежа рассрочки свидетельствует о полном и безоговорочном акцепте настоящей оферты, а также о факте заключения Сторонами Договора на условиях настоящей оферты. В этом случае надлежащее исполнение условий заключенного Договора является обязанностью обеих Сторон.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. ФИТНЕС-КЛУБ оказывает Члену Клуба физкультурно-оздоровительные услуги (далее – «Услуги»), в частности предоставляет Члену Клуба доступ в зал, возможность посещения тренажерного зала и групповых занятий по расписанию, утвержденному Клубом, с использованием инвентаря и тренажеров Клуба, пользование раздевалками, душевыми, индивидуальными шкафчиками для хранения вещей в раздевалках (не более одного на каждое посещение и только на время занятий), а также иные услуги в рамках выбранного типа членства.

1.2. Оказание услуг по настоящему Договору осуществляется в помещении ФИТНЕС-КЛУБА по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, Бурятский деловой центр.

Режим работы ФИТНЕС-КЛУБА: с 7:00 до 22:00 по будням и в выходные дни. В праздничные дни режим работы Клуба устанавливается руководством.

1.3. После осуществления оплаты в соответствии с условиями п. 3. настоящего Договора, Члену Клуба на время действия настоящего Договора выдается во временное владение и пользование клубная карта или браслет, подтверждающая клубное членство по настоящему Договору.

1.4. Активация Клубной карты или браслета происходит при первом посещении ФИТНЕС-КЛУБА или автоматически через 7 (семь) дней с даты заключения Договора.

1.5. Посещение ФИТНЕС-КЛУБА возможно только при предъявлении Членом Клуба своей клубной карты/браслета; при распознавании абонеента турникет откроется автоматически. В случае утери клубной карты необходимо незамедлительно сообщить персоналу Клуба, в этом случае Члену Клуба будет выдана новая клубная карта. За повторную выдачу клубной карты взимается плата 500 (пятьсот) рублей, за выдачу браслета - 2 000 (две тысячи) рублей.

1.6. Член Клуба не вправе передавать право посещения ФИТНЕС-КЛУБА третьим лицам за исключением случая переоформления клубного членства на другое лицо. За передачу клубной карты/браслета третьим лицам взимается штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за каждый факт нарушения. Для переоформления членства Члену Клуба нужно обратиться в отдел продаж с письменным заявлением. При переоформлении членства на другое лицо взимается административный сбор в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.

. . . . .

Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»  
670000,

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б  
Фактический и почтовый адрес Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, этаж 7, офис 707  
ИНН 0300034321 | КПП 030001001 | ОГРН 1250300005493  
р/с 40702810714000001835 в Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ  
к/с 30101810700000000744 | БИК 048142744  
+7 (983) 630 04 80 info@uubdc.ru  
ulanude.cosmosgroup.ru



**БУРЯТСКИЙ  
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. ФИТНЕС-КЛУБ обязан:

2.1.1. Оказать Услуги на условиях настоящего Договора.

2.1.2. Обеспечить функционирование оборудования и инвентаря, предназначенных для использования Членом Клуба.

### 2.2. Член Клуба обязан:

2.2.1. Оплатить Услуги на условиях настоящего Договора.

2.2.2. Соблюдать и не нарушать все действующие правила ФИТНЕС-КЛУБА, которые отражены в Приложении №1 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. Нести личную ответственность за свое здоровье. При наличии противопоказаний, острых инфекционных и/или кожных заболеваний, которые создают или могут создать угрозу жизни или здоровью иных Членов Клуба и персонала ФИТНЕС-КЛУБА, а также при обострении хронических заболеваний, Член клуба обязан воздержаться от посещения Клуба.

### 2.3. ФИТНЕС-КЛУБ имеет право:

2.3.1. В случае необходимости и для обеспечения комфорта и безопасности Членов Клуба изменять в одностороннем порядке Правила клуба, ограничивать посещение клуба или отдельных зон в период ремонта или технического обслуживания, а также по другим причинам, что не является основанием для предоставления Члену клуба каких-либо компенсаций.

2.3.2. Изменять расписание групповых занятий, производить замену тренеров групповых программ, заявленных в расписании, производить замену персональных тренеров в случае их болезни, отпуска или увольнения, оказывать Услуги и Дополнительные услуги с привлечением третьих лиц.

2.3.3. Ограничить посещение ФИТНЕС-КЛУБА, приостановить или прекратить членство (в одностороннем порядке) в случае нарушения Правил Клуба либо если в отношении Члена Клуба у Клуба имеются достаточные основания полагать, что дальнейшее предоставление услуг может повлечь за собой снижение уровня безопасности и комфорта на территории Клуба, и/или ограничение прав, свобод и интересов других Членов Клуба.

### 2.4. Член Клуба имеет право:

2.4.1. Посещать ФИТНЕС-КЛУБ в часы его работы в соответствии с выбранным типом членской карты.

2.4.2. Получать необходимую и достоверную информацию о работе Клуба и оказываемых Услугах.

2.4.3. Направлять Клубу свои отзывы, предложения и рекомендации по каждому виду оказываемых Услуг.

## 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплачивая услуги, вы соглашаетесь с условиями публичной оферты. Стоимость услуг определяется в соответствии с установленным прейскурантом, размещенным на информационном стенде в ФИТНЕС-КЛУБЕ, являющимся неотъемлемой частью настоящих Условий.

3.2. Член Клуба оплачивает стоимость услуг путем внесения наличных денежных средств в кассу ФИТНЕС-КЛУБА или на расчетный счет ФИТНЕС-КЛУБА.

3.3. Клубное членство должно быть оплачено полностью. Оплата членского взноса производится в порядке, указанном в графе «Порядок оплаты» в соответствии с «Графиком платежей» пункта 6 Договора.

.....

Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»

670000,

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б

Фактический и почтовый адрес Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, этаж 7, офис 707

ИНН 0300034321 | КПП 030001001 | ОГРН 1250300005493

р/с 40702810714000001835 в Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ

к/с 30101810700000000744 | БИК 048142744

+7 (983) 630 04 80 info@uubdc.ru

ulanude.cosmosgroup.ru



БУРЯТСКИЙ  
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

3.4. Стороны подтверждают, что условия данного договора являются финансово выгодными по сравнению с разовым посещением ФИТНЕС-КЛУБА, стоимость которого составляет 2000 (две тысячи) рублей, поскольку таким договором фактически предоставляется скидка на доступ в ФИТНЕС-КЛУБ.

3.5. Оплата дополнительных услуг осуществляется в соответствии с действующим Прейскурантом. Изменение стоимости дополнительных услуг осуществляется ФИТНЕС-КЛУБОМ исходя из его внутренней политики и не требует дополнительного согласия Члена Клуба.

3.6. После покупки сведения о порядке оплаты, график платежей и информация о членстве направляется Члену Клуба на электронный адрес в виде приложения к настоящему договору.

#### 4. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Договор подлежит досрочному расторжению в одностороннем порядке по инициативе ФИТНЕС-КЛУБА в следующих случаях:

4.1.1. Нарушения Членом Клуба Правил ФИТНЕС КЛУБА или условий настоящего Договора.

4.1.2. Некорректное обращение по отношению к сотрудникам и другим Членам ФИТНЕС-КЛУБА.

4.1.3. Нарушения Членом Клуба порядка оплаты, предусмотренного пунктом 3 договора.

4.1.4. Выявления у Члена Клуба документально подтвержденных противопоказаний, создающих угрозу его жизни, а также жизни или здоровью иных Членов Клуба либо персонала ФИТНЕС КЛУБА.

4.2. Член Клуба имеет право в одностороннем порядке досрочно расторгнуть договор, для этого необходимо в отделе продаж на территории ФИТНЕС-КЛУБА написать заявление на расторжение договора и возврата денежной суммы.

4.3. При досрочном одностороннем расторжении Договора по инициативе Члена Клуба, ему (ей) возвращается денежная сумма, рассчитанная исходя из фактического количества посещений ФИТНЕС-КЛУБА за период действия настоящего договора, в соответствии с прейскурантом цен на разовое посещение ФИТНЕС КЛУБА. Либо, по усмотрению Клуба возвращается часть членского взноса, пропорциональная оставшемуся количеству дней членства за вычетом накладных расходов в размере **1500 (одной тысячи пятисот) рублей в случае отказа от членства не позднее трех дней с момента регистрации Договора и 5000 (пяти тысяч) рублей в случае отказа от членства по истечению трех дней, рассчитанная по формуле:**

$$\{ \text{стоимость карты} - (\text{стоимость карты} / Q \text{ дней действия карты} * Q \text{ дней с момента активации}) - \text{накладные расходы} \}$$

4.4. Если до окончания срока действия настоящего Договора Член Клуба не заявил об отказе от исполнения Договора, то услуги будут считаться оказанными ФИТНЕС-КЛУБОМ надлежащим образом, независимо от фактического посещения Клуба.

4.5. Возврат Члену Клуба стоимости абонемента производится в течение 14 рабочих дней после досрочного расторжения договора путем выплаты денежных средств из кассы ФИТНЕС-КЛУБА либо перечисления в безналичном порядке на расчетный счет Члена Клуба.

4.6. В случае обстоятельств и невозможности доступа в отдельные зоны ФИТНЕС-КЛУБА: ввиду реконструкции, ремонта отдельной его части; ремонта оборудования, находящегося в помещениях Клуба, отключения водоснабжения, а также электроэнергии, Клуб вправе в одностороннем порядке по своему усмотрению ограничить (изменить) количество оздоровительных зон, доступных для посещения. Временные изменения или ограничения не

.....

Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»

670000,

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б

Фактический и почтовый адрес Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, этаж 7, офис 707

ИНН 0300034321 | КПП 030001001 | ОГРН 1250300005493

р/с 40702810714000001835 в Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ

к/с 30101810700000000744 | БИК 048142744

+7 (983) 630 04 80 info@uubdc.ru

ulanude.cosmosgroup.ru



являются основанием для расторжения договора с Клубом или продления срока действия абонемента.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Клуб не несет ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Члена клуба в результате предоставления и/или несвоевременного предоставления Клубу Заказчиком и/или Членом клуба достоверных сведений о состоянии здоровья Члена клуба; и/или при нарушении или ненадлежащем выполнении Членом клуба условий Договора, Правил клуба и/или положений (регламентов) о физкультурных, физкультурно-оздоровительных мероприятиях и/или правил техники безопасности при пользовании Услугами, Дополнительными услугами, инструкций и рекомендаций по пользованию оборудованием, инвентарем Клуба, предупреждающих, ограничивающих и/или запрещающих табличек и надписей, размещенных в Клубе или месте оказания Услуг; и/или по неосторожности Члена клуба; за вред, нанесенный здоровью или причиненный имуществу Члена клуба собственными действиями и/или бездействием, и/или во время самостоятельных занятий, и/или причиненный действиями третьих лиц.

5.2. Клуб не несет ответственности за технические неудобства, вызванные проведением соответствующими службами города сезонных, профилактических и ремонтно-строительных, аварийных работ, а также не обязан продлять срок действия Договора в связи с проведением указанных работ, делающих невозможным нормальное функционирование Клуба.

5.3. Клуб также не несет ответственности за приостановку или прекращение работы Клуба, обусловленных действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать (объявленная или фактическая война, гражданские волнения, террористические акты, эпидемии, блокада, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов и прочие явления форс-мажорного характера).

5.4. Клуб не несет ответственности перед Членом Клуба, если вред последнему причинен третьими лицами или в случаях нарушения Членом Клуба правил техники безопасности.

5.5. Член Клуба несет полную материальную ответственность за ущерб, нанесенный имуществу Клуба, Членов Клуба и его Гостей. Родители несут ответственность за своих детей. Член Клуба несет ответственность за нарушение или не соблюдение настоящих правил его Гостями, детьми.

5.6. В случае неоднократного нарушения вышеуказанных правил Членом(-ами) Клуба, Клуб имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке без возврата денежных средств, уплаченных за пользование услугами Клуба.

## 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Покупая абонемент, Член Клуба подтверждает, что не имеет медицинских противопоказаний для оказания ему услуг ФИТНЕС-КЛУБОМ, которые могут повлечь причинение ущерба жизни или здоровью Члена Клуба, а равно жизни или здоровью иных Членов Клуба и персонала ФИТНЕС-КЛУБА.

• • • • •

Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»  
670000,

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б  
Фактический и почтовый адрес Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, этаж 7, офис 707  
ИНН 0300034321 | КПП 030001001 | ОГРН 1250300005493  
р/с 40702810714000001835 в Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ  
к/с 30101810700000000744 | БИК 048142744  
+7 (983) 630 04 80 info@uubdc.ru  
ulanude.cosmosgroup.ru



**БУРЯТСКИЙ  
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**

6.2. ФИТНЕС-КЛУБ оставляет за собой право временно приостанавливать работу по техническим или иным причинам. В этом случае, срок действия абонеента продлевается на время вынужденного простоя в работе ФИТНЕС-КЛУБА.

6.3. Член Клуба несет полную материальную ответственность за ущерб, причинённый имуществу ФИТНЕС-КЛУБА. Возмещение ущерба Членом Клуба может производиться на основании оформляемого Сторонами Акта (с указанием стоимости ущерба). В случае отказа Члена Клуба от подписания вышеуказанного Акта, ФИТНЕС-КЛУБ вправе подписать его в одностороннем порядке (с указанием в нем этого факта). Такой Акт становится обязательным для Сторон с момента получения его Членом Клуба. Член Клуба производит оплату не позднее 3 рабочих дней с момента получения соответствующего Акта, в противном случае, ФИТНЕС-КЛУБ вправе удовлетворить свои требования из стоимости настоящего Договора с соразмерным уменьшением срока его действия, без согласия Члена Клуба (в одностороннем порядке).

6.4. ФИТНЕС-КЛУБ не несет ответственность за забытые предметы или личные вещи, оставленные без присмотра в любом помещении ФИТНЕС-КЛУБА, включая гардероб, раздевалки, спортивные залы, кафе и тд. Все ящики в раздевалках должны каждый день освобождать до закрытия ФИТНЕС-КЛУБА, за исключением индивидуальных шкафчиков, взятых в аренду. Клуб не несет ответственности за личные вещи, оставленные в ящиках на ночь, и оставляет за собой право убирать любые предметы, оставленные в ящиках на ночь, не неся при этом ответственности. Членам клуба настоятельно рекомендуется не приносить ценные вещи в помещения ФИТНЕС-КЛУБА.

6.5. Член Клуба полностью несет ответственность за состояние своего здоровья. Работники или представители ФИТНЕС-КЛУБА не несут ответственность за вред, связанный с любым ухудшением здоровья кого-либо из Членов Клуба, и травмы, явившиеся результатом или полученные в результате тренировки.

6.6. Принимая условия Договора, Член Клуба соглашается с тем, что он не вправе требовать от ФИТНЕС-КЛУБА какой-либо компенсации морального, материального вреда или вреда, причиненного его здоровью, как в течение срока действия настоящего Договора, так и по истечении срока его действия, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

6.7. В целях повышения уровня безопасности Членов Клуба установлены камеры наружного и внутреннего наблюдения; контролеры клуба следят за соблюдением порядка на территории ФИТНЕС-КЛУБА. Однако за любой ущерб, кражу или другой вред, который может быть причинен имуществу, как внутри, так и снаружи, в т.ч. автомобилям или иному имуществу на территории, прилегающей к ФИТНЕС-КЛУБУ, ФИТНЕС-КЛУБ ответственности не несет.

6.8. Подписывая настоящий договор, Член Клуба соглашается на использование указанного в настоящем Договоре электронного почтового адреса, телефонов члена клуба для уведомления члена клуба о событиях, касающихся деятельности ФИТНЕС-КЛУБА, в том числе, но не исключительно, переноса и отмены тренировок, занятий, мероприятий, проведения акций, изменения времени работы ФИТНЕС-КЛУБА, а также по вопросам, связанным с исполнением члена клуба и Компании Договора.

6.9. Подписывая настоящий договор член Клуба подтверждает, что он/она осмотрел(а) помещение ФИТНЕС-КЛУБА и понимает, что член клуба осознанно заявляет, что он/она не представляет собой риска для здоровья других членов клуба и его сотрудников. Клуб вправе приостановить членство, если по его усмотрению член клуба будет считаться создающим угрозу здоровью кому-либо из персонала или другому члену клуба.

6.10. Член клуба имеет право приостановить действие Договора/Клубной карты на время отпуска, болезни, длительной командировки и/или иных причин. Срок приостановки («заморозки»)

.....

Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»

670000,

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б

Фактический и почтовый адрес Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, этаж 7, офис 707

ИНН 0300034321 | КПП 030001001 | ОГРН 1250300005493

р/с 40702810714000001835 в Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ

к/с 30101810700000000744 | БИК 048142744

+7 (983) 630 04 80 info@uubdc.ru

ulanude.cosmosgroup.ru



**БУРЯТСКИЙ  
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**

зависит от вида и срока действия Клубной карты, не может быть менее 7 календарных дней и составляет:

Годовая Клубная карта (без ограничения по времени) – «заморозка» до 30 дней;

Годовая Клубная карта дневная (с ограничением по времени) – «заморозка» до 30 дней;

Клубная карта сроком действия 6 месяцев (без ограничения по времени) – «заморозка» до 15 дней;

Для использования услуги «Заморозка» Члену клуба необходимо подать письменное заявление Администрации Клуба, указав дату начала и окончания срока «заморозки» в пределах сроков, указанных выше, а также поставить личную подпись. В случае, если Член клуба не имеет возможность лично «заморозить» действие карты, Член клуба может направить сканированный образ заявления о «заморозке» на электронный адрес: [fitness@uubdc.ru](mailto:fitness@uubdc.ru).

Заявляемый Членом Клуба срок «заморозки» не должен превышать оставшийся срок действия Клубной Карты. Предоставление Услуг/действие Клубной карты возобновляется по истечению указанного в заявлении срока «заморозки». В случае приостановки оказания Услуг/действия Клубной карты срок действия Клубной Карты автоматически пролонгируется на срок «заморозки».

6.11. Все отношения, неурегулированные сторонами в настоящем договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. РЕКВИЗИТЫ

### Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»

Адрес: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, улица Борсоева, д. 19 Б, фитнес-клуб «Багатур»

ИНН 0300034321

КПП 030001001

ОГРН 1250300005493

Банковские реквизиты:

р/с 40702810714000001835

в банке: Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ

к/с 30101810700000000744

БИК 048142744

Тел.: 8-(3012)-200-400, +7-(983)-450-03-17

e-mail: [fitness@uubdc.ru](mailto:fitness@uubdc.ru)

Генеральный менеджер

Э.С. Бельчева

• • • • •

Общество с ограниченной ответственностью «Бурятский деловой центр»

670000,

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б

Фактический и почтовый адрес Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 Б, этаж 7, офис 707

ИНН 0300034321 | КПП 030001001 | ОГРН 1250300005493

р/с 40702810714000001835 в Ф-л Азиатско-Тихоокеанский Банк АО г. Улан-Удэ

к/с 30101810700000000744 | БИК 048142744

+7 (983) 630 04 80 [info@uubdc.ru](mailto:info@uubdc.ru)

[ulanude.cosmosgroup.ru](http://ulanude.cosmosgroup.ru)